

EDIFÍCIO PAULISTA	PREVISÃO DE DESPESAS ORDINÁRIAS	EXERCÍCIO 2019
------------------------------	--	-----------------------

DESCRIÇÃO	VALOR	TOTAL
PESSOAL		
SALÁRIOS E ENCARGOS	54.000,00	54.000,00
CONCESSIONÁRIAS		
ENERGIA ELÉTRICA	28.000,00	
ÁGUA / ESGOTO	20.000,00	
TELEFONE/BANDA LARGA	400,00	48.400,00
SERVIÇOS TERCEIRIZADOS		
TRATAMENTO DA ÁGUA TORRE AR CONDICIONADO	700,00	
ANÁLISE DA ÁGUA DO POÇO ARTESIANO	250,00	
MANUTENÇÃO DO CFTV E CONTROLE DE ACESSO	720,00	
MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES	6.100,00	
MANUTENÇÃO DO SITE/HOSPEDAGEM SITE/PROVEDOR INTERNET	250,00	
MANUTENÇÃO DO GRUPO GERADOR	860,00	
PROCESSAMENTO DA FOLHA DE PAGAMENTO	360,00	
REMOÇÃO DE LIXO	1.270,00	
ASSESSORIA JURÍDICA	520,00	
ASSESSORIA ENGENHARIA CIVIL	650,00	
MONITORAMENTO DO ALARME PERIMETRAL	400,00	
MANUTENÇÃO DO JARDIM	450,00	
SÍNDICO PROFISSIONAL	3.816,00	
CONSULTORIA RETROFIT	2.000,00	
MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE AR CONDOCIONADO	5.000,00	23.346,00
SEGUROS		
SEGURO PATRIMONIAL	1.500,00	1.500,00
BANCÁRIAS		
COBRANÇAS E TARIFAS	400,00	400,00
DIVERSAS ORDINÁRIAS		
MATERIAL E MÃO DE OBRA - HID/ELETR/PINT/ALV	200,00	
MATERIAL ESCRITÓRIO / CÓPIAS / CORREIO	300,00	
MATERIAL DESCARTÁVEL / HIGIÊNE / LIMPEZA / COPA	400,00	900,00
DIVERSAS EXTRAORDINÁRIAS		
DIVERSAS EXTRAORDINÁRIAS	5.000,00	5.000,00
SUB-TOTAL		133.546,00
RESERVAS		
FUNDO DE RESERVA DE CONTINGÊNCIAS	3.974,00	3.974,00
TOTAL GERAL PARA RATEIO MENSAL		137.520,00

RATEIO MENSAL POR CONJUNTO	2.292,00
-----------------------------------	-----------------