

**EDIFÍCIO
PAULISTA****PREVISÃO DE DESPESAS ORDINÁRIAS****EXERCÍCIO 2024**

DESCRIÇÃO	VALOR	TOTAL
PESSOAL		
SALÁRIOS E ENCARGOS	58.700,00	58.700,00
CONCESSIONÁRIAS		
ENERGIA ELÉTRICA	6.200,00	
ÁGUA / ESGOTO ÁREA COMUM	2.000,00	
TELEFONE/BANDA LARGA	250,00	8.450,00
SERVIÇOS TERCEIRIZADOS		
MANUTENÇÃO DO SISTEMA DE SEGURANÇA	1.190,00	
MANUTENÇÃO DOS ELEVADORES	5.700,00	
MANUTENÇÃO DO SITE/HOSPEDAGEM SITE/PROVEDOR INTERNE	350,00	
MANUTENÇÃO DO GRUPO GERADOR	470,00	
PROCESSAMENTO DA FOLHA DE PAGAMENTO/EFD-REINF	500,00	
E-SOCIAL	200,00	
REMOÇÃO DE LIXO	1.050,00	
ASSESSORIA JURIDICA	660,00	
ASSESSORIA ENGENHARIA CIVIL	550,00	
MANUTENÇÃO DO JARDIM	650,00	
SÍNDICO PROFISSIONAL	5.680,00	
ADMINISTRAÇÃO E GERÊNCIA CONDOMINIAL	7.524,00	
AUDITORIA DAS PASTAS MENSAS	590,00	
MANTENÇÃO DO SISTEMA DE AR CONDICIONADO	4.000,00	
LEITURA DOS HIDRÔMETROS (INDIVIDUALIZAÇÃO DA ÁGUA)	300,00	29.414,00
SEGUROS		
SEGURO PATRIMONIAL	850,00	850,00
BANCÁRIAS		
COBRANÇAS E TARIFAS	150,00	150,00
DIVERSAS ORDINÁRIAS		
MATERIAL E MÃO DE OBRA - HID/ELETR/PINT/ALV	350,00	
MATERIAL ESCRITÓRIO / CÓPIAS / CORREIO	350,00	
MATERIAL DESCARTÁVEL / HIGIENE / LIMPEZA / COPA	350,00	1.050,00
DIVERSAS EXTRAORDINÁRIAS		
DIVERSAS EXTRAORDINÁRIAS	4.000,00	4.000,00
SUBTOTAL		102.614,00
RESERVAS		
FUNDO DE RESERVA DE CONTINGÊNCIA	2.386,00	2.386,00
TOTAL GERAL PARA RATEIO MENSAL		105.000,00

RATEIO MENSAL POR CONJUNTO**1.750,00**